

Informace o stavu financí Společenství pro dům Vlastina 846/40 ke schůzi shromáždění konané 22.4.2015  
Distribučováno 7.4.2015 prostřednictvím poštovních schránek členů společenství.

<b>Přehled čerpání fondu oprav - rok 2014</b>		
Počáteční stav		365 041 Kč
Předpis do fondu k 31.12.2014		1 268 688 Kč
Čerpání v roce 2014		-499 553 Kč
<b>Zůstatek FO k 31.12.2014</b>		<b>1 134 176 Kč</b>
<b>DETAIL ČERPÁNÍ FO ZA ROK 2014</b>		
Oprava/údržba		258 181 Kč
	<i>dodávka a výměna vodoměru</i>	89 761 Kč
	<i>dodávka stavební práce - úpravy povrchů stěn</i>	65 506 Kč
	<i>práce na renovaci kanceláře</i>	30 200 Kč
	<i>architektonická studie - vstupní prostory</i>	12 000 Kč
	<i>oprava podlah - lino u výtahů</i>	10 046 Kč
	<i>roční paušál za havarijní dispečink</i>	9 641 Kč
	<i>oprava izolace střechy</i>	6 900 Kč
	<i>náhrada odcizené kamery hlavní vchod</i>	6 566 Kč
	<i>požární bezpečnost</i>	6 018 Kč
	<i>elektromontážní práce</i>	8 887 Kč
	<i>deratizace</i>	2 723 Kč
	<i>ostatní drobné práce</i>	9 933 Kč
Materiál		80 960 Kč
	<i>vstupní čipy</i>	30 642 Kč
	<i>nábytek do kanceláře</i>	9 986 Kč
	<i>osvětlovací tělesa a žárovky</i>	6 458 Kč
	<i>materiál renovace kanceláře výboru SVD</i>	20 820 Kč
	<i>aku vrtačka</i>	4 392 Kč
	<i>ostatní drobný materiál</i>	8 663 Kč
Ostatní služby		28 411 Kč
	<i>notářský zápis - nové stanovy</i>	10 310 Kč
	<i>kolky - zápis do rejstříku</i>	2 000 Kč
	<i>vyjádření statika k propadu podlahy v přízemí</i>	3 500 Kč
	<i>bankovní poplatky</i>	3 528 Kč
	<i>poradenské služby</i>	2 415 Kč
	<i>ostatní (předplatné, poradenství, poštovné, atp...)</i>	6 658 Kč
Odměna výboru		132 000 Kč

<b>Čerpání FO na začátku roku 2015 - úhrada prací z roku 2014</b>		
<b>Dodavatel</b>	<b>předmět platby</b>	<b>zapláceno Kč</b>
Flexi-firma OTA s.r.o.	Zednické a stavební práce, sanace podlahy, dlažby, chodbové dveře	529 757 Kč
TSH plast s.r.o.	Plastové dveře u výtahů a vstupní portál	214 151 Kč
Balkap s.r.o.	malířské práce a rohože	137 179 Kč
<p>Celý projekt renovace vstupních prostor, který probíhal od listopadu 2014 do ledna 2015 byl zajišťována koordinován firmou Balkap s.r.o.. Přesto že fakturace probíhala napřímo zhotovitelským firmám, působí firma Balkap s.r.o. dle smlouvy jako hlavní a jediný dodavatel prací a je za celé dílo odpovědná. Zároveň nám zajišťuje záruku 2 roky na veškeré provedené práce a instalované materiály.</p>		